



Hardo Aun
THS Projekt OÜ
hardo.aun@thsprojekt.com
Küütri tn 3
51007, Tartu, Tartu maakond

Teie 18.12.2023

Meie 15.01.2024 nr 7.1-2/24/22875-6

Harjumaa Harku vald Kütke küla Rebase elektritootja liitumine, LR8427

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elekrikaabli paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Kulgemine teemaal riigitee nr 8 Tallinn – Paldiski tee km 22,31-22,36, km 22,36-22,43 tehnoõrgu kulgemine tee kaitsevööndis, ristumine riigiteega nr 11193 Kumna – Vääna tee km kinniselt, kaitsetorus ning rööpkulgemine teemaal km 0,04-0,93.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** THS Projekt OÜ töö nr P23004 „Rebase elektritootja (500 kW ja üle) liitumine Kütke küla, Harku vald, Harju maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult konkreetse projektiga kavandatud 10 kV elektripaigaldised ja muudele projekti asendiplaanil toodud (sh seotud projektiga IP4436 kavandatavatele) ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 teelõik km 14,00-25,00 on Riiklikus teehoiukavas tee ehitustööde objekt. Tulenevalt eeltoodust tuleb projekteerimisel arvestada Transpordiameti tellimusel Selektor Projekt OÜ poolt koostatud tööga nr P22007 „Riigitee nr 8 Tallinn-Paldiski km 16,7-24,2 Harku-Keila lõigu eskiisprojekt. II etapp“. Transpordiameti poolne projektijuht Hans Keskrand (hans.keskrand@transpordiamet.ee; tel. 59819102).
2. Tehnoõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnoõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnoõrgud – **Taotlus teemaale tehnoõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
4. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisa oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

- 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja katendite nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda teemaa taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
 10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

tiit.harjak@transpordiamet.ee

Lisa: P23004_LR8427_TP_EL.asice